

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2020, поступившего на рассмотрение 28.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 января 2020г. № КУВИ-001/2020-1539771			
Кадастровый номер:	45:25:020102:1004		
Номер кадастрового квартала:	45:25:020102		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, садоводческое товарищество "Малиновка №8", №356		
Площадь, м2:	513 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	17093.16		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	ведение садоводства		
Сведения о кадастровом инженере:	32803, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Курганская обл., г. Курган, ст "Малиновка", участок №356, 4, 2020-01-10		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 января 2020г. № КУВИ-001/2020-1539771	
Кадастровый номер:	45:25:020102:1004
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

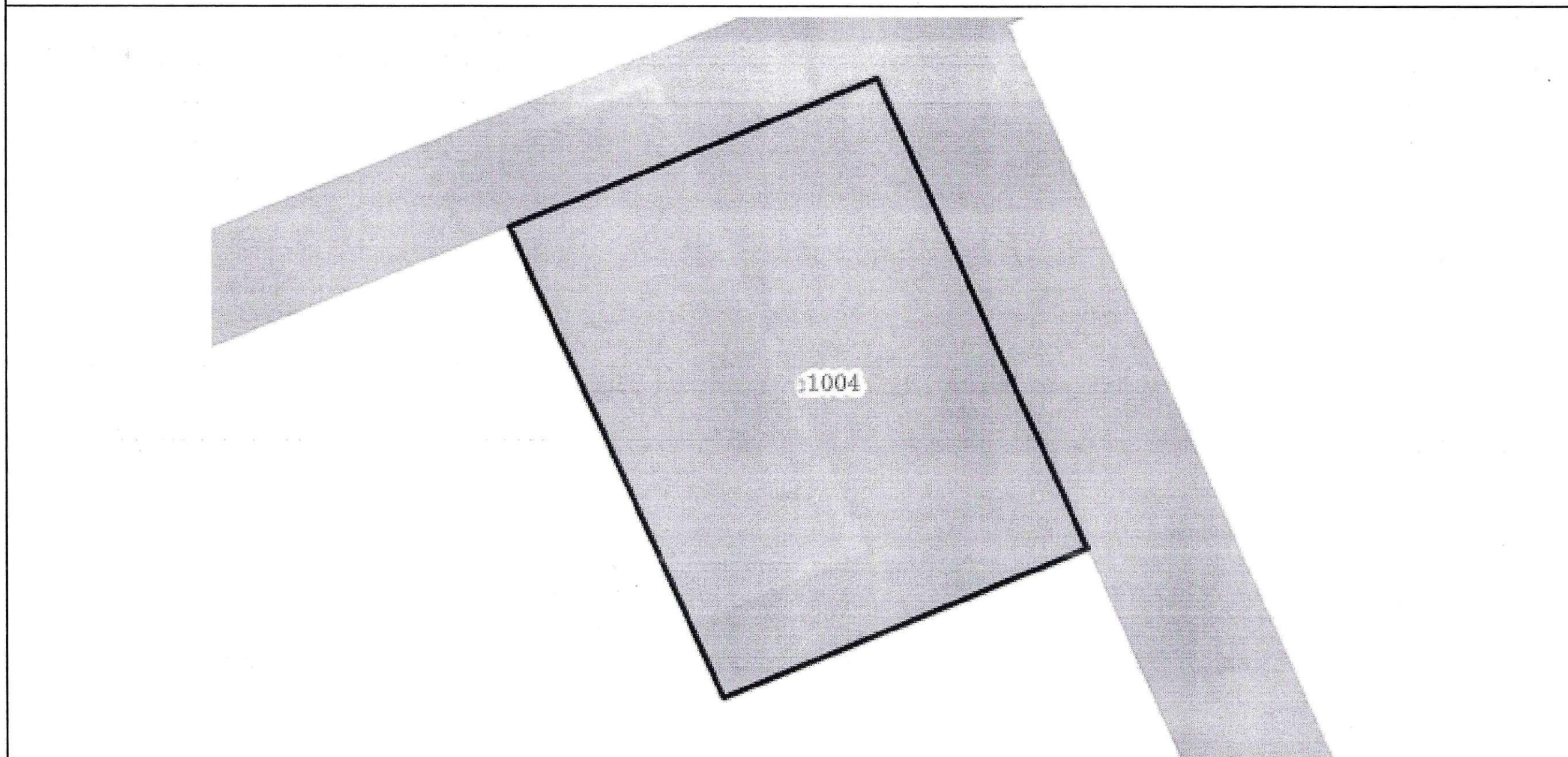
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 января 2020г. № КУВИ-001/2020-1539771			
Кадастровый номер:		45:25:020102:1004	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 января 2020г. № КУВИ-001/2020-1539771			
Кадастровый номер:		45:25:020102:1004	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	68°10.6'	19.96	данные отсутствуют	45:25:020102:559	Россия, Курганская обл., г. Курган, ул. Школьная, д. 9, кв. 9
2	1.1.2	1.1.3	155°48.7'	25.77	данные отсутствуют	45:25:020102:559	Россия, Курганская обл., г. Курган, ул. Школьная, д. 9, кв. 9
3	1.1.3	1.1.4	247°51.0'	19.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	335°29.6'	25.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 января 2020г. № КУВИ-001/2020-1539771			
Кадастровый номер:		45:25:020102:1004	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-45				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6087.01	-7479.91	Закрепление отсутствует	0.1
2	6094.43	-7461.38	Закрепление отсутствует	0.1
3	6070.92	-7450.82	Закрепление отсутствует	0.1
4	6063.45	-7469.17	Закрепление отсутствует	0.1
1	6087.01	-7479.91	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.03.2020, поступившего на рассмотрение 03.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2			
3 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4182438			
Кадастровый номер:		45:25:020102:1004	
Номер кадастрового квартала:		45:25:020102	
Дата присвоения кадастрового номера:		21.01.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, садоводческое товарищество "Малиновка №8", №356	
Площадь, м2:		513 +/- 8	
Кадастровая стоимость, руб:		17093.16	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		ведение садоводства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Жижин Андрей Валентинович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА	

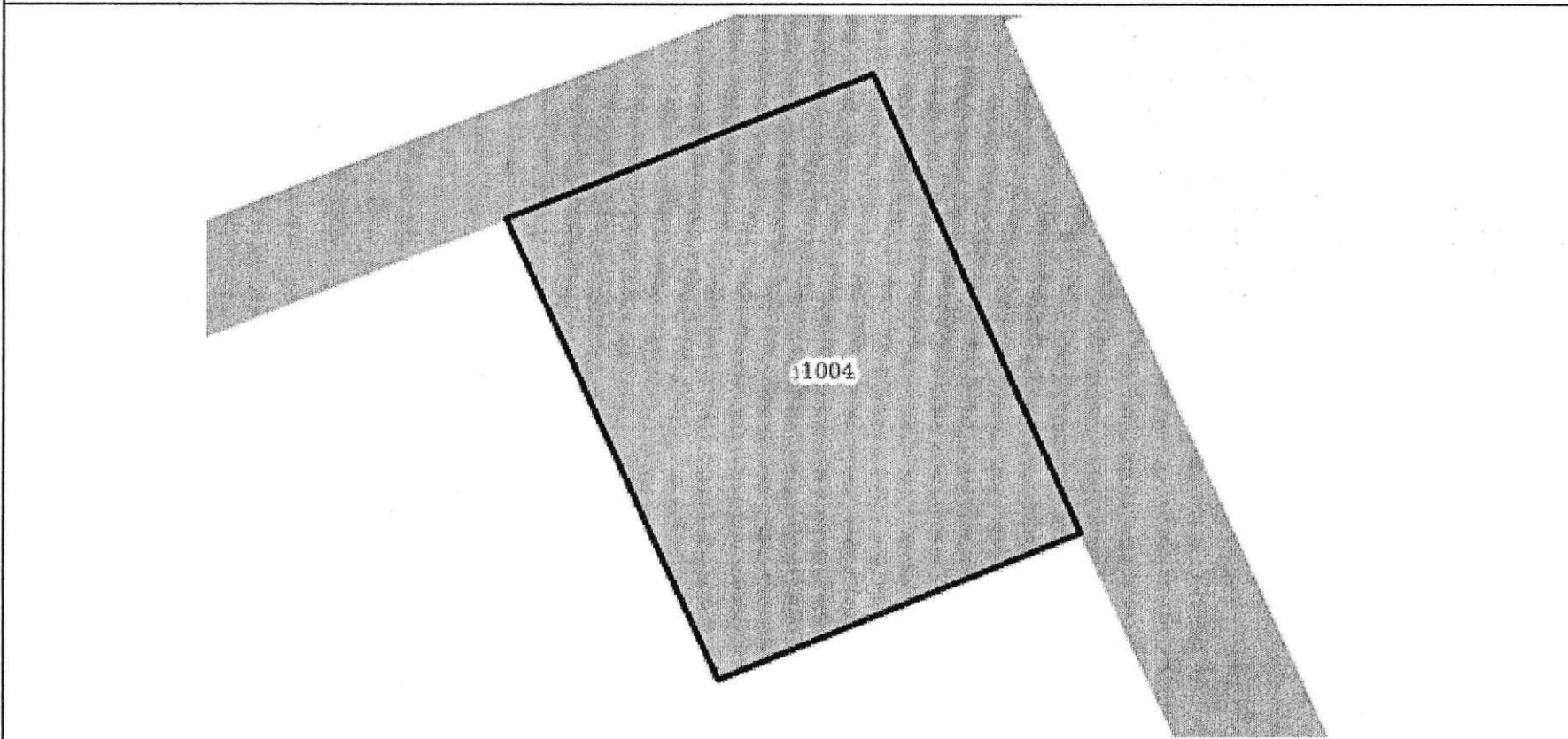
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 2					
3 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4182438					
Кадастровый номер:		45:25:020102:1004			
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
Масштаб 1:300		Условные обозначения:			
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия			

М.П.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
Местоположение: г.Курган, ст "Малиновка №8", участок №356



Масштаб 1:500

Утверждена:

Постановление Администрации города Кургана

от 28 декабря 2019 г. № 8782

Условный номер земельного участка 45:25:020102:3У1		
Площадь земельного участка 513 кв.м.		
№ п/п	Координаты	
	X	Y
н1	6087,01	-7479,91
1	6094,43	-7461,38
н2	6070,92	-7450,82
н3	6063,45	-7469,17
н1	6087,01	-7479,91

- Условные обозначения:
Система координат:СК. г. Курган
45:25:020102 -кадастровый квартал
- граница земельного участка занесенного в ЕГРН
 - граница образуемого земельного участка
 - 1 характерная точка границы земельного участка , включенная в ЕГРН
 - :559 кадастровый номер земельного участка занесенного в ЕГРН
 - н1 характерная точка границы (межевой знак) земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - :3У1 вновь образованный земельный участок

Директор	Герштанский С.Ю.	Объект: Земельный участок	МКУ «Городская инспекция по земельным отношениям»
Специалист	Бондарев А.Г.		